

VYÚČTOVANIE DOTÁCIE

poskytnutej z rozpočtu mestskej časti v zmysle všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 3/2016 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom

Príjemca dotácie (identifikácia žiadateľa):	LANDIER, spol. s r.o., Pekná cesta 9/11, 831 52 Bratislava
Predmet dotácie (v súlade s dohodou o poskytnutí dotácie):	Uzavretie kontajnerového stanovišťa pre zber domového odpadu a triedeného odpadu a rekonštrukcia murovaného skeletu
za rok:	2018

Poskytnuté finančné prostriedky (EUR)	Použitú finančné prostriedky (EUR)	Nepoužitú finančné prostriedky (EUR)
3 000	3 000	0

P.č.	Doklad číslo (faktúra, výdavkový doklad, ...)	Dátum vystavenia	Dátum úhrady	Suma (EUR)	Dodávateľ
1.	Faktúra č. 201800013	26.2.2018	28.2.2018	4032,00	MONTY PRO, spol. s r.o., Pasienkova 2D, 821 06 Bratislava
2.	Faktúra č. 201800036	10.4.2018	13.4.2018	6728,86	MONTY PRO, spol. s r.o., Pasienkova 2D, 821 06 Bratislava
3.	Faktúra č. 201800037	10.4.2018	12.4.2018	2221,20	MONTY PRO, spol. s r.o., Pasienkova 2D, 821 06 Bratislava
	SPOLU			12 982,06	

Dátum:	28.7.2018
Odtlačok pečiatky, ak ňou príjemca dotácie disponuje:	
Podpis štatutárneho zástupcu:	Ing. Magdaléna Kadlečíková, PhD.

Povinné prílohy k vyúčtovaniu:

- Správa o realizácii projektu (výklad, opis, vymenovanie činností príjemcu dotácie, ktoré boli vykonané za účelom uskutočnenia cieľa projektu, na ktorý bola dotácia poskytnutá).
- Kópie dokladov dokumentujúce čerpanie finančnej dotácie od mestskej časti, najmä účtenky, faktúry, bankové výpisy.
- Dokumentácia o realizácii predmetu dotácie, najmä fotografie, propagačné materiály - programy, pozvánky, výstrižky z tlače.

Správa o realizácii projektu

Príjemca dotácie (identifikácia žiadateľa):	LANDIER, spol. s r.o., Pekná cesta 9/11, 831 52 Bratislava
Výška poskytnutej dotácie (EUR):	3 000
Predmet dotácie (v súlade s dohodou o poskytnutí dotácie):	Uzavretie kontajnerového stanovišťa pre zber domového odpadu a triedeného odpadu a rekonštrukcia murovaného skeletu
za rok:	2018
Správa o realizácii projektu (výklad, opis, vymenovanie činností príjemcu dotácie, ktoré boli vykonané za účelom uskutočnenia cieľa projektu, na ktorý bola dotácia poskytnutá):	
<p>Vlastníci bytov a nebytových priestorov v dome Pekná cesta 9/11, Bratislava s využitím dotácie MU Rača realizovali projekt</p> <p>„Uzavretie kontajnerového stanovišťa pre zber domového odpadu a triedeného odpadu a rekonštrukcia murovaného skeletu“.</p> <p>Motivácia:</p> <p>Dôvodom nutnosti riešenia projektu bolo, že otvorené kontajnerové stanovište využívali neprispôsobivé osoby - bezdomovci, ktoré v tejto časti začali prespávať a využívať ho ako WC. Tento stav trval celý rok 2016 aj 2017. Problém bezdomovcov sa nepodarilo vyriešiť ani v spolupráci s mestskou a štátnou políciou ani s úradom verejného zdravotníctva ani osobným pohovorom s prespávajúcimi osobami. Správca sa tiež obrátil v tejto veci o pomoc na obec, takisto bezúspešne. Upratovanie bolo riešené profesionálnou firmou, ktorá stanovište aj dezinfikovala, čo neprimerane zvyšovalo náklady na údržbu stanovišťa. Vlastníci bytov v dome Pekná cesta 9/11 Bratislava najprv rozhodli o uzamykaní kontajnerov, čo situáciu nevyriešilo.</p> <p>Vlastníci sledovali aj plány MU Rača na inštaláciu polozapustených kontajnerov v lokalite Pekná cesta 9/11, čo však je nutné odmietnuť z dôvodu zásahu do koreňov stromov, teda vlastne likvidácie stromov, ktoré sa v blízkosti kontajnerového stanovišťa nachádzajú.</p> <p>Napokon vlastníci vyvolali okamžitú nutnosť realizácie uzatvorenia kontajnerového stanovišťa, pretože nehygiena a zápach a navláčené smeti presiahli hranicu tolerancie.</p> <p>Technická realizácia:</p> <p>Výber z viacerých dodávateľov sa uskutočnil na základe prieskumu trhu, verejnej ponuky na portáli 123dopyt.sk a nakoniec výberom priameho dodávateľa, ktorý už vykonával práce pre bytový dom (referencia). Výber vykonali zvolení zástupcovia vlastníkov spolu so správcom, ktorý viedol celú organizáciu a administráciu o realizácii projektu. Odborným garantom projektu bol Ing. Roman Vlnka zo spoločnosti MONTY PRO, spol. s r.o., Pasienkova 2D, 821 06 Bratislava.</p>	

Uzatvorenie a rekonštrukcia kontajnerového stanovišťa prebehlo v prvom polroku roku 2018 v 2 etapách:

1. Etapa: január/február 2018

Najprv sa osadili pozinkované dvojkrídlové brány z ťahokovu v oceľových rámoch opatrené systémom FAB, ktorý používa univerzálny kľúč OLO, a.s.

2. Etapa: apríl/máj/jún 2018

Druhá etapa pozostávala z týchto prác: rekonštrukcia murovaného skeletu na kontajnerovom stanovišti a to sanácia omietok, betónových podláh a izolácia strechy na objekte a odvod vody zo strechy objektu.

Detaily technickej realizácie:

Návrh riešenia navrhla spoločnosť MONTY PRO, spol. s r.o., Pasienkova 2D, 821 06 Bratislava, ktorá projekt realizovala. Návrh bol načrtnutý len v nákrese, nebola realizovaná žiadna projektová dokumentácia. Klampiarske práce boli vykonané v dielňach uvedenej spoločnosti. Dvere sú z materiálu ťahokov v oceľovom ráme s jedným spevňujúcim vertikálnym nosníkom. Výška dverí je 2 metre, šírka 2x1,5 metra. Ľavé krídlo dverí je zaistené proti otváraniu brzdou. Počet dverí je 6 ks po dvojiciach, oddelené sú pôvodným murovaným stĺpikom. Dvere, uzamykacie lišty a všetky ich ďalšie prvky sú pozinkované.

Murovaná časť kontajnerového stanovišťa bola najprv očistená otlčením pôvodnej omietky. Bola odstránená a odvezená všetka pôvodná omietka a strešná krytina. Následne bola uskutočnená sanácia betónových konštrukcii 3-zložkovým systémom Terranova. Vykonalo sa vyspravenie podkladu cementovou maltou, potiahnutie lepidlom a sieťkou a nahodená silikónová omietka. Následne bola realizovaná hydroizolácia a oplechovanie.

Na záver sa realizovala podlaha v stojisku a okapový chodník. Stará podlaha bola vysekaná a urobila sa nová vyspádovaná betónová podlaha opatrená hĺbkovým penetračným poterom s vysokou mechanickou odolnosťou. Okapový chodník je realizovaný v novom výkope okolo murovaného skeletu a zasypaný riečnym štrkom.

Financovanie:

Realizujúca firma vystavila vlastníkom bytov a nebytových priestorov 3 faktúry postupne ako boli jednotlivé bloky prác vykonané:

Faktúra č. 201800013	4 032,00	zaplatená dňa	28.2.2018
Faktúra č. 201800036	6 728,86	zaplatená dňa	13.4.2018
Faktúra č. 201800037	2 221,20	zaplatená dňa	12.4.2018
SPOLU	12 982,06		

Faktúry, ktoré súviseli s uzamknutím a rekonštrukciou kontajnerového stanovišťa boli zaplatené z účtu vlastníkov bytov a nebytových priestorov.

Dotácia vo výške 3 000 €, ktorú sme prijali na účet vlastníkov bytov a nebytových priestorov, IBAN 131100000002625030663, vedený v Tatrabanke, a. s. dňa 3.5.2018 bola zaúčtovaná v účtovníctve domu ako účelová dotácia účtovnými predpismi: 221/347; 347/668 do fondu prevádzky, údržby a opráv domu.

Záver:

Projekt „Uzavretie kontajnerového stanovišťa pre zber domového odpadu a triedeného odpadu a rekonštrukcia murovaného skeletu“ bol realizovaný v plánovanom rozsahu a plánovanom termíne.

Cena realizácie bola

12 982,06 € celkom

z toho

9 982,06 € zaplatili vlastníci bytov a nebytových priestorov v dome Pekná cesta 9/11, Bratislava

3 000 € bolo krytých dotáciou z MU Rača.

Všetky poskytnuté finančné prostriedky dotácie boli využité na účel, na ktorý boli poskytnuté.

Kľúč od kontajnerového stanovišťa správca bezplatne poskytol podnikateľom Krasňanskej pivárni a Lekárni aby mohli realizovať separovaný zber do kontajnerov sklo, plast a papier.

Realizácia projektu je prínosom pre čistotu okolia domu ako aj čistotu verejného priestoru.

V prílohe prikladáme:

1. Fotodokumentáciu o realizácii predmetu dotácie
2. Faktúru č. 201800013
3. Faktúru č. 201800036
4. Faktúru č. 201800037
5. Súpis vykonaných prác k faktúre č. 201800013
6. Krycí list čerpania k faktúre č. 201800036
7. Cenovú ponuku k faktúre č. 201800037
8. Výpis z účtu IBAN 131100000002625030663 o zaplacení.
9. Odkaz na web stránku správcu s propagáciou projektu: www.spravujemebyty.sk.

13.8.2018

dátum, podpis štatutárneho zástupcu príjemcu dotácie
a odtlačok pečiatky, ak ňou disponuje

Fotodokumentácia realizovaného projektu:

„Uzavretie kontajnerového stanovišťa pre zber domového odpadu a triedeného odpadu a rekonštrukcia murovaného skeletu“, Pekná cesta 9/11, Bratislava

